

CAIET DE SARCINI

pentru

Extindere rețea de canaliare menajeră în comuna Bogati, satul Bogati, strada Valea Zimbrului Releu și strada Crinului, județul Argeș

Având în vedere prevederile:

- Legii 98/2016 privind achizițiile publice;
- Hotărârii Guvernului României nr. 395/ 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică /acordului -cadru din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

I. OBIECTUL PROCEDURII: executarea obiectivului de investiții "Extindere rețea de canaliare menajeră în comuna Bogati, satul Bogati, strada Valea Zimbrului Releu și strada Crinului, județul Argeș".

II. CONDIȚII OBLIGATORII DE ELABORARE A OFERTEI TEHNICE

Ofertantul are obligația, la întocmirea ofertei tehnice, de a respecta articolele înscrise în listele de cantități de lucrări.

Ofertantul are obligația de a transmite certificatul de atestare fiscală de la bugetul de stat.

III. RESPONSABILITĂȚILE EXECUTANTULUI

Proiectantul pune la dispoziție documentație tehnică de execuție pentru realizarea întregirii instalațiilor de canalizare (conform documentelor orientative atașate acestui caiet de sarcini). În această etapă se va întocmi documentația - piese scrise, piese desenate - privind direcții de intervenție asupra clădirii existente, implementarea lucrărilor de intervenții, caracteristicile tehnice și parametrii specifice investiției rezultate în urma realizării lucrărilor de intervenție, concluzii și recomandări.

Comuna Bogati

Executantul are obligația de a executa lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

Cheltuielile generate de transportul, cazarea și masa forței de muncă asigurate de executant se vor suporta de către acesta.

Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul general pentru execuția lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții. Pentru aceasta, executantul va întocmi și va pune la dispoziția achizitorului:

- procese verbale ale lucrărilor ce devin ascunse (unde este cazul);
- certificate de calitate pentru materialele utilizate (unde este cazul);
- procese verbale de încercare/probare a lucrărilor executate (unde este cazul).

Executantul va institui un sistem de asigurare a calității pentru respectarea cerințelor contractuale. Detaliile procedurilor și documentele de conformitate vor fi transmise achizitorului în scopul informării acestuia, înainte de începerea fiecărei etape de execuție. Respectarea sistemului de asigurare a calității nu va exonera executantul de niciuna din sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile sale, potrivit prevederilor contractului.

Executantul are obligația efectuării instruirii personalului achizitorului privind exploatarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor și echipamentelor, înainte de recepția la terminarea lucrărilor.

Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în procedură, referitoare la lucrare.

Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor și echipamentelor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută anterior, pentru care responsabilitatea revine executantului.

Executantul are dreptul de a reține în zona lucrărilor, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale lucrării, ivite în perioada de garanție a acesteia și după împlinirea acestui termen, pe toată durata

Comuna Bogati

de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

Executantul are obligația predării către achizitor, pe bază de proces verbal a materialelor rezultate din dezafectări, care pot fi reciclate, reutilizate sau valorificate.

Materialele de tipul deșeurilor sau molozul va fi evacuat de către executant.

Executantul va fi îndreptățit să utilizeze, în scopul execuției lucrărilor, energia electrică, apa, și alte servicii pe care achizitorul le are disponibile în imobil. Executantul va furniza, pe riscul și cheltuiala sa, aparatura necesară utilizării serviciilor respective și măsurării consumurilor.

Executantul se obligă să plătească achizitorului contravaloarea utilităților consumate pe parcursul executării lucrărilor. Aceasta se va stabili în baza unei convenții încheiată între cele două părți, iar **plata se va efectua prin deducerea acestora din situațiile de lucrări aferente contractului.**

Lucrările vor fi supravegheate de **personal atestat RTE (sau echivalent U.E.)**. La întocmirea ofertei tehnico-economice, ofertantul va adauga un document care să ateste calitatea persoanei desemnată RTE.

Executantul are obligația de întocmi, împreună cu responsabilul de lucrare, măsurători ale cantităților executate (atașamente), în vederea justificării situațiilor de lucrări.

Executantul nu va monta pe șantier nicio reclamă care să poarte numele său sau al obiectivului. Înaintea punerii în operă toate materialele se vor supune unui control cu ochiul liber pentru a constata dacă nu au suferit degradări de natură să le compromită tehnic și calitativ.

La execuția lucrărilor se vor folosi numai materiale de bună calitate și cu respectarea strictă a STAS-urilor și normelor în vigoare.

Lucrările vor fi executate în conformitate cu condițiile impuse de **Legea nr. 10/1995** privind calitatea în construcții, **Hotărârea Guvernului nr. 343/2017** privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare, **Hotărârea Guvernului nr. 766/1997** – Aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, **Legea nr. 319 din 14 iulie 2006** a securității și sănătății în muncă, **Hotărârea Guvernului nr. 1425/2006** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și **Hotărârea Guvernului nr. 300/2006** privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile.

Odată cu semnarea contractului de către executant acesta se obligă să prezinte lista personalului care necesită acces în spațiile de lucru din incinta obiectivului. Accesul în incinta obiectivului este permis numai personalului pentru care s-a obținut avizul din partea acesteia.

IV. RESPONSABILITĂȚILE ACHIZITORULUI

Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția lucrărilor constând în Lucrări de reparații instalații pluviale și canalizare menajeră.

Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, amplasamentul lucrării.

Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

Comuna Bogati

Achizitorul se obligă să plătească prețul către executant, în conformitate cu dispozițiile și condițiile referitoare la angajamentele bugetare.

Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la data emiterii facturii de către executant în termenele impuse prin legislația în materia fondurilor publice, pe baza următoarelor documente:

- factura fiscală, în original;
- borderoul situațiilor de lucrări;
- situații de lucrări;
- atașamente explicite cantități de lucrări executate, întocmite cf. H.G.R. nr. 343/2017, Norme de întocmire a cărții tehnice a construcției, cap. II, pct. 8, cap. B, lit. F (se va furniza model foaie atașament la cerere).

Autoritatea contractantă nu acordă avans la încheierea contractului.

Plățile se vor efectua în contul executantului: cod IBAN _____, aferent contului deschis la Trezoreria _____, conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 146/2002.

Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

IV. ÎNCEPEREA ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR

Executantul are obligația de a începe lucrările în maxim 10 zile de la primirea ordinului emis în acest sens din partea achizitorului, la sediul din comuna Bogati.

Termenul de execuție al lucrărilor este de **maxim 3 luni** de zile de la data emiterii ordinului de începere al lucrărilor.

Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită.

Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

V. ÎNTÂRZIAREA ȘI SISTAREA LUCRĂRILOR

În cazul în care volumul sau natura lucrărilor neprevăzute, condițiile climaterice excepțional de nefavorabile sau oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, achizitorul și executantul vor stabili, prin consultare:

- (1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- (2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

VI. FINALIZAREA LUCRĂRILOR

Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

Pe baza situațiilor de lucrări executate și confirmate, precum și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

VII. RECEPȚIA LUCRĂRILOR

Recepția cantitativă și calitativă a execuției propriu-zise, se va face de către comisia de recepție la terminarea lucrărilor, conform prevederilor H.G.R. nr. 343/2017. În acest sens, se va întocmi procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Totodată se va ține cont de reglementările în vigoare, obligatorii referitoare la protecția muncii, la prevenirea și stingerea incendiilor, și la protecția mediului.

Măsurarea lucrărilor se va face conform prevederilor și condițiilor de măsurare înscrise în dreptul articolului din normele de deviz.

VIII. GARANȚIA TEHNICĂ

Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală și este de **36 luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.**

În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la paragraful anterior, pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

Autoritatea Contractanta

Comuna Bogati

În cazul în care executantul nu execută lucrările care fac obiectul contractului, achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute.

Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele cuvenite acestuia.

Executantul va suporta toate cheltuielile ocazionate de defecțiunile apărute în perioada de garanție, din vina acestuia. În această situație, perioada de garanție va fi prelungită cu timpul consumat pentru remedierea acestora.

Întocmit,
Consilier Achiziții publice
Ana Maria Diaconu

